



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Chomutov
Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov

Spis. zn.: 2RP12824/2015-508203/05/03
Č.j.: SPU 085996/2024/Trn
UID: spudms00000014385410

SPU 085996/2024/Trn



000739947322

Vyřizuje: Štěpánka Trnková
Telefon: 725901470
E-mail: s.trnkova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Chomutově dne: 22. 8. 2024

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Chomutov (dále jen „pobočka“) ze dne 15. 1. 2024 č.j. SPU 463590/2023/Trn byl podle ust. § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Skršín, zpracovaný jménem firmy Ing. Václav Kellner, Kolová 149, 360 01 Kolová pod č. zakázky 385-2015-508101 Ing. Václavem Kellnerem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 23. 2. 2024.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Chomutov **rozhodl** podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v k. ú. Skršín, tak jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1.A tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Řízení o komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Skršín zahájila pobočka dne 23. 3. 2015 v souladu s ust. § 6 odst. 4 zákona.

Pobočka schválila rozhodnutím č.j. SPU 463590/2023/Trn ze dne 15. 1. 2024, které nabylo právní moci dne 23. 2. 2024, návrh komplexních pozemkových úprav v k. ú. Skršín.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené Ing. Václavem Kellnerem dne 23. 5. 2024, číslo zakázky 385-2015-508101, se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

Podle ust. § 13 odst. 1 vyhlášky budou změny vlastnictví, ke kterým došlo v katastru nemovitostí a které nastaly až do vydání rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona, řešeny formou zajištění návaznosti listin při vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

V k. ú. Skršín došlo k těmto změnám:

- Na základě řízení V-5371/2023-508 došlo ke změně ve vlastnictví na LV 202 u parcel, které byly zahrnuty do řešeného území pozemkových úprav dle ust. § 2 zákona. Parcely byly nově zapsány na LV 252.
- Na základě řízení V-1317/2024-508 se souhlasem pobočky došlo ke změně ve vlastnictví, kdy po ukončeném dědickém řízení přechází vlastnictví z LV 103 na LV 62. Zároveň LV 103 v katastru nemovitostí zaniká.
- V katastru nemovitostí došlo ke změně sídelní adresy vlastníka zapsaného na LV 214 – Drahotice 23, 538 25 Nasavrky.
- V průběhu řízení o KoPÚ Skršín byl změněn rozsah zájmové území pozemkových úprav, parcely č. 482 a 567/1 v k.ú. Skršín byly vyjmuty z obvodu pozemkových úprav a nejsou již řešeny dle ust. § 2 zákona.

Nebylo-li projednáno dědictví po vlastníkově, jehož pozemky jsou předmětem pozemkových úprav, bude ve smyslu ust. § 11 odst. 1 zákona v katastru nemovitostí nadále evidován zůstavitel, a to do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců.

Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Pobočky Chomutov, se dle ust. § 11 odst. 10 zákona oznámí veřejnou vyhláškou. Současně se doručí všem vlastníkům a osobám dotčeným zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva. Osobám, kterým se rozhodnutí doručuje, se k rozhodnutí připojí pouze ta část přílohy, která se dotýká konkrétní osoby.

Toto rozhodnutí nabývá právní moci posledním dnem patnáctidenní lhůty, která počne běžet dnem vyvěšení rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není podle ust. § 11 odst. 8 zákona změnou návrhu.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).

Ing. Vladislava Hartmannová
vedoucí Pobočky Chomutov
Státní pozemkový úřad

✓
VYVEŠENO: 26. 8. 2024

SEJMUTO:

SPU 085996/2024/Trn

OBEC SKRŠÍN 2

Skršín č.p. 48, IČ: 266141
okres Most 434 01

Příloha/Přílohy

Příloha č. 1 – Výměna nebo přechod vlastnických práv k pozemkům dle jednotlivých listů vlastnictví

Příloha č. 2a – přechod stávajících břemen nebo jiných věcných práv nebo omezení

Příloha č. 1.A – seznam účastníků řízení

Rozdělovník

- I. Všichni známí účastníci řízení na doručenkou do vlastních rukou nebo do datové schránky. Dle ust. § 11 odst. 10 zákona se k rozhodnutí připojuje jen ta část příloh, která se týká konkrétní osoby.
- II. Ostatním účastníkům řízení dle ust. § 11 odst. 10 zákona se rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce SPÚ, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Chomutov, na úřední desce Obecního úřadu Skršín a na internetových stránkách na adrese <http://ud.spucr.cz/>.
- III. Po nabytí právní moci obdrží:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, Jana Kubelíka 223, 434 01 Most
Ministerstvo zemědělství ČR, Těšnov 65, 110 00 Praha 1

Příloha č. 1.A k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 085996/2024/Trn. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Účastníci řízení:

Adámková Věra, nar. 8. 12. 1941, Chodská 1140/3, 120 00 Praha – Vinohrady

AŽD Praha s.r.o., Žirovnická 3146/2, 106 00 Praha – Záběhlice

Bednár Ivo Ing., nar. 23. 4. 1955, Františka Malíka 972/34, 434 01 Most

Csesznok Vojtěch, nar. 2. 5. 1968, Skršín 49, 434 01 Skršín

Csesznoková Petra, nar. 28. 7. 1971, Skršín 49, 434 01 Skršín

Černá Jaroslava, nar. 14. 3. 1963, Bohuslava Vrbenského 1102/22, 434 01 Most

Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Most, tř. Budovatelů 2931/156, 434 01 Most

DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

EKOSTAVBY Louny s.r.o., Václava Majera 573, 440 01 Louny

EUROBIT REAL a.s., Drahotice 23, 538 25 Nasavrky

Finger František, nar. 18. 9. 1982, Skršín čp. 51, 434 01 Skršín

Fingerová Kateřina, nar. 26. 10. 1982, Skršín čp. 51, 434 01 Skršín

Havlůjová Miroslava, nar. 20. 3. 1951, Skršín 47, 434 01 Skršín

Hora Daniel, nar. 20. 3. 1991, Alšova 1042, 435 11 Lom

Horák Zdeněk, nar. 17. 11. 1967, Saběnice 3, 434 01 Havraň

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové

LIPRA PORK, a.s., Štěpánovice 38, 512 63 Rovensko pod Troskami

Lískovcová Danuše, nar. 7. 9. 1965, V Dolíku 529, 434 01 Most

Macek Eduard, nar. 18. 1. 1941, Odolice 4, 434 01 Bělušice

Melka Miroslav, nar. 9. 7. 1939, Jiřího Wolkera 404, 434 01 Most

Mottlová Gertruda, nar. 10. 7. 1941, Skršín 10, 434 01 Skršín

Nádeníček Vítězslav Ing., nar. 27. 8. 1952, Lesní 532, 357 31 Krásno

Novak Alexander, nar. 11. 2. 1956, Schanzenstrasse 78, 405 49 Düsseldorf, Spolková republika Německo

Opatrovník Obec Skršín, Skršín 48, 434 01 Skršín

Obec Skršín, Skršín 48, 434 01 Skršín

Oulická Zdeňka Ing., nar. 8. 6. 1985, Mezouň 43, 267 16 Mezouň

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Rajter Jan, nar. 21. 2. 1955, Moravěves 8, 434 01 Havraň
Rajterová Jana, nar. 17. 2. 1959, Moravěves 8, 434 01 Havraň
Richterová Anna Ing., nar. 30. 4. 1943, Odolice 4, 434 01 Bělušice
Ředitelství silnic a dálnic s.p., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle
Samčík Ivan Ing., nar. 13. 8. 1971, Jaroslava Průchy 922/28, 434 01 Most
Samčíková Blanka, nar. 19. 8. 1974, Josefa Skupy 2290/31, 434 01 Most
Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice – Trnovany
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, 417 03 Dubí – Pozorka
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
Syrovátková Olga, nar. 1. 9. 1947, Lublaňská 801/67, 120 00 Praha – Vinohrady
Tišerová Kristýna, nar. 31. 7. 2006, Hořanská cesta 2344/7, 434 01 Most
Tišerová Lucie, nar. 15. 8. 1989, F. L. Čelakovského 1134/11, 434 01 Most
Tišerová Petra Bc., nar. 22. 12. 1992, Jana Opletala 1660/2, 434 01 Most
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha – Nové Město
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem – Ústí nad Labem-centrum
Valenta Josef DiS., nar. 15. 1. 1983, Platanová 2204/2, 412 01 Litoměřice – Předměstí
Vinterová Eva, nar. 4. 2. 1954, Liběšice 43, 434 01 Želenice
Vorel Radek, nar. 31. 5. 1970, Skršín 2, 434 01 Skršín
Zeidlová Ivana, nar. 9. 3. 1965, Javorová 3102, 434 01 Most
ZEVA spol. s r.o., Bečov 1, 435 26 Bečov

Účastníci řízení z jiných právních vztahů:

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha – Michle
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Děčín IV-Podmokly
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61, 400 21 Ústí nad Labem-město – Ústí nad Labem-centrum
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem – Klíše
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, 41 501 Teplice – Trnovany