



Usnesení z 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Skršín konaného dne 8. 12. 2020 od 18,30 hodin v zasedací místnosti OÚ Skršín – VÝPIS USNESENÍ

Přítomní: Radek Turčáni, David Suchánek, František Finger, Hana Boudová, Eiblová Renáta, Zbubna Lukáš.

Omluvena: Kateřina Suchá

Zapisovatel: ing. Leona Krajíčková

Ověřovatelé: František Finger, Hana Boudová

Usnesení č. 01/12/2020 – ZO schvaluje ověřovateli zápisu pana Františka Fingera a paní Hanu Boudovou.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 02/12/2020 – ZO schvaluje program jednání veřejného zasedání.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 03/12/2020 – ZO bere na vědomí kontrolu dříve přijatých usnesení.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 04/12/2020 – ZO bere na vědomí záměr přechodu k likvidaci odpadů systémem D2D.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 05/12/2020 – ZO bere na vědomí výsledek hospodaření obce za 3. čtvrtletí roku 2020.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 06/12/2020 – ZO bere na vědomí zápis z kontroly Kontrolního výboru.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 07/12/2020 – ZO bere na vědomí zápis z kontroly Finančního výboru.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. č. 08/12/2020 – ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2020.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 09/12/2020 - Zastupitelstvo obce Skršín schvaluje vypsání záměru pronájmu části pozemku p. č. 97/21, k. ú. Skršín o výměře 38 m² na dobu 50 let za účelem zřízení okrasné předzahrádky za podmínek:

1. Pozemek bude využíván výhradně za účelem pronájmu a na pozemku není možné vybudovat žádné trvale neodstranitelné stavby.
2. Navrhovaná doba pronájmu je 50 roků.
3. Povolená úprava smí být pouze:
 - Zасыпání kačirkem nebo jiným ozdobným štěrkovým materiálem, případně mulčovací kůrou, pod kterými musí být umístěna netkaná folie na původní skladbě povrchu.
 - Zatravnění travním semenem.
 - Výsadba okrasných stromů s plochým kořenovým systémem a vzrůstem do předpokládané max. výšky 2 m.

- Výsadba okrasných rostlin a dřevin skalničkového typu.
- 4. Povolená úprava nesmí zasahovat do napojení na místní komunikaci ani omezovat místní komunikaci.
- 5. Povolená úprava podle předloženého záměru nesmí porušovat vedení všech inženýrských sítí a zároveň nesmí omezit volný přístup k veřejnému osvětlení.
- 6. Po schválení a podpisu nájemní smlouvy je žadatel povinen vykonávat řádnou údržbu této předzahrádky a zamezit zaplevelení, a to vše ve vlastní režii.
- 7. Obec Skršín nenese žádnou odpovědnost za negativní externality způsobené na této předzahrádce třetí stranou nebo vyšší mocí.
- 8. Žadatel nesmí tuto plochu nijak ohraničit ani oplotit a ponechat ji v režimu volně přístupné plochy po celou dobu nájmu.
- 9. V případě, že nebude docházet k řádné péči a údržbě, bude žadatel vyzván k odstranění neuspokojivého stavu a tento stav může být podnětem k ukončení nájmu.
- 10. V případě, že nedojde k odstranění podle bodu 9., provede toto obec na své náklady, které bude uplatňovat po žadateli.
- 11. Žadatel je povinen podepsat čestné prohlášení, že se vzdává práva vydržení k předmětu nájmu.
- 12. V případě zásahu správců inženýrských sítí a infrastruktury, nemají tyto subjekty povinnost stejného typu v této oblasti.
- 13. Cena pronájmu bude vycházet ze Směrnice č. 3/2019 - Pravidla pro pronájem a prodej pozemků obce.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 10/12/2020 - Zastupitelstvo obce Skršín schvaluje vypsání záměru pronájmu části pozemku p. č. 532/1, k. ú. Dobříčice u Skršín o výměře 38 m² na dobu 5 let nebo do doby případné změny vlastnického vztahu přílehlé nemovitosti a to za účelem umístění posezení před restaurací za následujících podmínek:

1. Pozemek bude využíván výhradně za účelem pronájmu a na pozemku není možné vybudovat žádné trvale neodstranitelné stavby.
2. Povolená úprava podle předloženého záměru nesmí porušovat vedení všech inženýrských sítí a zároveň nesmí omezit volný přístup k veřejnému osvětlení.
3. Po schválení a podpisu nájemní smlouvy je žadatel povinen vykonávat řádnou údržbu předmětu pronájmu a zamezit zaplevelení a to vše ve vlastní režii.
4. Obec Skršín nenese žádnou odpovědnost za negativní externality způsobené na předmětu pronájmu třetí stranou nebo vyšší mocí.
5. Žadatel nesmí tuto plochu nijak pevně ohraničit ani oplotit a ponechat ji v režimu volně přístupné plochy po celou dobu nájmu.
6. V případě, že nebude docházet k řádné péči a údržbě, bude žadatel vyzván k odstranění neuspokojivého stavu a tento stav může být podnětem k ukončení nájmu.
7. V případě, že nedojde k odstranění podle bodu 6., provede toto obec na své náklady, které bude uplatňovat po žadateli.
8. Žadatel nesmí měnit povahu ani charakter pozemku.
9. Žadatel může na základě předložené žádosti provést nutné nebo požadované rekonstrukce plochy, které musí být odsouhlaseny ZO – per rollam.
10. Všechny vykonané úpravy zůstávají nedílnou součástí předmětu nájmu
11. Cena pronájmu bude vycházet ze Směrnice č. 3/2019 - Pravidla pro pronájem a prodej pozemků obce.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 11/12/2020 - Zastupitelstvo obce Skršín schvaluje vypsání záměru pronájmu části pozemku p. č. 576/3, k. ú. Skršín o výměře 11 m² za účelem nakládky a vykládky a parkovací plochy za následujících podmínek:

1. Žadatel na své náklady zabezpečí označení plochy vodorovným dopravním značením a to tak, aby nebyla narušena plynulost provozu na hlavní komunikaci a ani omezen přilehlý vjezd.
2. Před tímto označením budou body vyznačení konzultovány místním šetřením a musí být tímto dokumentem před samotným značením schváleny.
3. Využívat tento prostor výhradně za účelem pronájmu.
4. Na pozemku není možné vybudovat žádné trvale neodstranitelné stavby a zároveň ukládá povinnost uvolnit pozemek za účelem akcí Obce Skršín, o kterých bude nájemce informován vždy 7 dní předem (telefonicky nebo emailem). Navrhovaná doba pronájmu je 1 rok.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 12/12/2020 – ZO schvaluje Střednědobý výhled obce na roky 2022-2023.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 13/12/2020 – ZO schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a § 4 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, závazné ukazatele rozpočtu na rok 2021, kterými jsou paragrafy v případě nedaňových a kapitálových příjmů, veškerých výdajů a třídy v případě daňových příjmů (třída 1) a transferů (třída 4), dle přílohy „Návrh rozpočtu – závazné ukazatele – rok 2021. Celkové příjmy jsou ve výši 3 400 731 Kč, celkové výdaje činí 3 400 731 Kč.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 14/12/2020 – ZO schvaluje v souladu s § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích vypsání záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 43/1 o výměře 279 m² a to na dobu 20 let za následujících podmínek:

1. Od podání žádosti o pronájem je žadatel povinen zabezpečit přístup k st. p. č. 70/1 a 70/2.
2. Žadatel jako alternativu k nesplněné podmínce navrhne obci Skršín možnost směny části pozemku (stodola), který není zastavěný a v současnosti tvoří přístupovou komunikaci k st. p. č. 70/1 a 70/2 a to tak, aby tato směna nebyla pro obec Skršín jakkoliv nevýhodná.
3. K posouzení výhodnosti nechá na své náklady žadatel vypracovat znalecké posudky nabízené a požadované části parcel.
4. Parcela pro směnu musí být přilehlou parcelou k nemovitosti ve vlastnictví žadatele.
5. Parcela pro navrhovanou směnu nesmí nijak omezovat kvalitu celistvosti pozemku 43/1.
6. Všechny správní poplatky spojené s touto změnou, jakož i jiné poplatky, které tímto aktem vzniknou, jdou na vrub žadatele.
7. Samotná směna musí být na základě předložených podkladů odsouhlasena ZO vlastním usnesením.
8. Pozemek bude využíván výhradně za účelem pronájmu a na pozemku není možné vybudovat žádné trvale neodstranitelné stavby.
9. Navrhovaná doba pronájmu je 20 let.
10. Povolená úprava pronajaté části smí být pouze:
 - Zасыпání kačírky nebo jiným ozdobným štěrkovým materiálem, případně mulčovací kůrou, pod kterými musí být umístěna netkaná folie na původní skladbě povrchu.
 - Zatravnění travním semenem.
 - Výsadba okrasných stromů s plochým kořenovým systémem a vzrůstem do předpokládané max. výšky 2 m.

- Výsadba okrasných rostlin a dřevin skalničkového typu.
- 11. Žadatel nesmí měnit povahu ani charakter pozemku.
- 12. V případě, že nebude docházet k řádné péči a údržbě, bude žadatel vyzván k odstranění neuspokojivého stavu a tento stav může být podnětem k ukončení nájmu.
- 13. V případě, že nedojde k odstranění podle bodu 12., provede toto obec na své náklady, které bude uplatňovat po žadateli.
- 14. Všechny vykonané úpravy zůstávají nedílnou součástí předmětu nájmu.
- 15. Cena pronájmu bude vycházet ze Směrnice č. 3/2019 - Pravidla pro pronájem a prodej pozemků obce.
- 16. Obec Skršín nenese žádnou odpovědnost za negativní externality způsobené na tomto předmětu nájmu třetí stranou nebo vyšší mocí.
- 17. Žadatel může na základě předložené žádosti provést nutné nebo požadované rekonstrukce plochy, které musí být odsouhlaseny ZO – per rollam.
- 18. Všechny vykonané úpravy zůstávají nedílnou součástí předmětu nájmu.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 15/12/2020 – ZO schvaluje vypsání záměru pronájmu plochy na autobusových zastávkách ve Skršíně u silnice I. třídy I/28 - Most - Praha na dobu 1 roku za cenu 6 105 Kč.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Boudová, Zbubna, Finger, Eiblová)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 16/12/2020 – ZO schvaluje uzavření smlouvy o úhradě za nakládání s komunálním odpadem na rok 2021 do doby případného přechodu na D2D systém s občany obcí Skršín, Dobruška a Chrástce, a to za ceny stejné jako v roce 2020.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Boudová, Zbubna, Finger, Eiblová)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 17/12/2020 – ZO pověřuje v souladu s § 99, odst. 2 a § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, starostu obce realizací rozpočtového opatření v oblasti příjmů do výše 50 tis. Kč (za každou položku zvlášť), v oblasti výdajů rovněž do výše 50 tis. Kč (za každou položku zvlášť) v měsíci prosinci 2020, které předloží na nejbližším jednání ZO.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 18/12/2020 – ZO schvaluje Plán inventur na rok 2020 dle přílohy.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení č. 19/12/2020 – ZO schvaluje dodatek č. 2 ke Strategickému rozvojovému dokumentu obce Skršín a zároveň schvaluje aktualizaci celého dokumentu s účinností ode dne přijetí usnesení.

Hlasování: PRO-6 (Turčáni, Suchánek, Finger, Boudová, Eiblová, Zbubna)

PROTI-0, ZDRŽELI SE-0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

David Suchánek – starosta obce Skršín

Vyvěšeno dne: 9. 12. 2020
Sejmuto dne:

OBEC SKRŠÍN
Skršín č.p. 48, IČ: 266141
okres Most 434 01

