



OBEC SKRŠÍN, Skršín čp. 48, 434 01 Most
IČ: 266 141, e-mail: starosta@skrsin.cz

OZNÁMENÍ DLE § 39, ODSŤ. 1), ZÁKON Č. 128/2000 SB. O OBCÍCH
ZÁMĚR OBCE SKRŠÍN - PRONÁJEM NEMOVITÉHO MAJETKU

Zastupitelstvo obce Skršín na základě usnesení č. 09/12/2020 ze dne 8. 12. 2020 zveřejňuje záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 97/21, k. ú. Skršín o výměře 38 m² na dobu 50 roků za účelem zřízení okrasné předzahrádky za podmínek:

1. Pozemek bude využíván výhradně za účelem pronájmu a na pozemku není možné vybudovat žádné trvale neodstranitelné stavby.
2. Navrhovaná doba pronájmu je 50 roků.
3. Povolená úprava smí být pouze:
 - Zасыпání kačirkem nebo jiným ozdobným šterkovým materiálem, případně mulčovací kůrou, pod kterými musí být umístěna netkaná folie na původní skladbě povrchu.
 - Zatavnění travním semenem.
 - Výsadba okrasných stromů s plochým kořenovým systémem a vzrůstem do předpokládané max. výšky 2 m.
 - Výsadba okrasných rostlin a dřevin skalničkového typu.
4. Povolená úprava nesmí zasahovat do napojení na místní komunikaci ani omezovat místní komunikaci.
5. Povolená úprava podle předloženého záměru nesmí porušovat vedení všech inženýrských sítí a zároveň nesmí omezit volný přístup k veřejnému osvětlení.
6. Po schválení a podpisu nájmní smlouvy je žadatel povinen vykonávat řádnou údržbu této předzahrádky a zamezit zaplevelení, a to vše ve vlastní režii.
7. Obec Skršín nenese žádnou odpovědnost za negativní externality způsobené na této předzahrádce třetí stranou nebo vyšší mocí.
8. Žadatel nesmí tuto plochu nijak ohraničit ani oplotit a ponechat ji v režimu volně přístupné plochy po celou dobu nájmu.
9. V případě, že nebude docházet k řádné péči a údržbě, bude žadatel vyzván k odstranění neuspokojivého stavu a tento stav může být podnětem k ukončení nájmu.
10. V případě, že nedojde k odstranění podle bodu 9., provede toto obec na své náklady, které bude uplatňovat po žadateli.
11. Žadatel je povinen podepsat čestné prohlášení, že se vzdává práva vydržení k předmětu nájmu.
12. V případě zásahu správců inženýrských sítí a infrastruktury, nemají tyto subjekty povinnost stejného typu v této oblasti.
13. Cena pronájmu bude vycházet ze Směrnice č. 3/2019 - Pravidla pro pronájem a prodej pozemků obce.

Nemovitost: část pozemkové parcely č. 97/21, výměra 3 554 m²

Druh pozemku: ostatní plocha

Způsob využití: zeleň

Obec Skršín, k.ú. Skršín zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj

Ve Skršíně, dne 9. 12. 2020

Vyvěšeno včetně elektronického zveřejnění: 9. 12. 2020

Sejmuto:

Suchánek David – starosta obce

OBEC SKRŠÍN

Skršín č.p. 48, IČ: 266141
okres Most 434 01

98

127

Q
93/1

0.94m

0.91m
0.21m
0.19m

1.87m

