



**OBEC SKRŠÍN**, Skršín čp. 48, 434 01 Most  
IČ: 266 141, e-mail: [starosta@skrsin.cz](mailto:starosta@skrsin.cz)

**OZNÁMENÍ DLE § 39, ODS. 1), ZÁKON Č. 128/2000 SB. O OBCÍCH**  
**ZÁMĚR OBCE SKRŠÍN - PRONÁJEM NEMOVITÉHO MAJETKU**

Zastupitelstvo obce Skršín na základě usnesení č. 11/15/2021 ze dne 22. 6. 2021 zveřejňuje záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 97/22, k. ú. Skršín o výměře 124 m<sup>2</sup> na dobu 30 roků za účelem zřízení okrasné předzahrádky za podmínek:

1. Pozemek bude využíván výhradně za účelem pronájmu a na pozemku není možné vybudovat žádné trvale neodstranitelné stavby.
2. Navrhovaná doba pronájmu je 30 roků.
3. Povolená úprava smí být pouze:
  - Zасыпání kačirkem nebo jiným ozdobným štěrkovým materiálem, případně mulčovací kůrou, pod kterými musí být umístěna netkaná folie na původní skladbě povrchu.
  - Zatravnění travním semenem.
  - Výsadba okrasných stromů s plochým kořenovým systémem a vzrůstem do předpokládané max. výšky 2 m.
  - Výsadba okrasných rostlin a dřevin skalničkového typu.
4. Povolená úprava nesmí zasahovat do napojení na místní komunikaci ani omezovat místní komunikaci.
5. Povolená úprava podle předloženého záměru nesmí porušovat vedení všech inženýrských sítí a zároveň nesmí omezit volný přístup k veřejnému osvětlení.
6. Po schválení a podpisu nájemní smlouvy je žadatel povinen vykonávat řádnou údržbu této předzahrádky a zamezit zaplevelení, a to vše ve vlastní režii.
7. Obec Skršín nenesе žádnou odpovědnost za negativní externality způsobené na této předzahrádce třetí stranou nebo vyšší mocí.
8. Žadatel nesmí tuto plochu nijak ohraničit ani oplotit a ponechat ji v režimu volně přístupné plochy po celou dobu nájmu.
9. V případě, že nebude docházet k řádné péči a údržbě, bude žadatel vyzván k odstranění neuspokojivého stavu a tento stav může být podnětem k ukončení nájmu.
10. V případě, že nedojde k odstranění podle bodu 9., provede toto obec na své náklady, které bude uplatňovat po žadateli.
11. Žadatel je povinen podepsat čestné prohlášení, že se vzdává práva vydržení k předmětu nájmu.
12. V případě zásahu správců inženýrských sítí a infrastruktury, nemají tyto subjekty povinnost stejného typu v této oblasti.
13. Cena pronájmu bude vycházet ze Směrnice č. 3/2019 - Pravidla pro pronájem a prodej pozemků obce.

**Nemovitost:** část pozemkové parcely č. 97/22, výměra 946 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** ostatní plocha

**Způsob využití:** zeleň

Obec Skršín, k.ú. Skršín zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj

Ve Skršíně, dne 24. 6. 2021

**OBEC SKRŠÍN**  
Skršín č.p. 48, IČ: 266141  
okres Most 434 01

Suchánek David – starosta obce

Vyvěšeno včetně elektronického zveřejnění: 24. 6. 2021

Sejmuto: